



H O T Ă R Ă R E A NR. 198/ 2013

Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 893 mp, situat în Baia Mare , str. V. Lucaciu

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , miercuri 29 mai 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.244/2013 promovat de Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului situat în Baia Mare, str. V.Lucaciu, în suprafață de 893 mp, identificat prin: C.F. nr. 114595 Baia Mare nr. topo 3488/3/2/1, în suprafață de 893 mp, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Popoviciu Cornel-Gheorghe, conform anexei nr. 1

Având în vedere:

-Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Popoviciu Cornel-Gheorghe,
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
-Ordinul nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local
-Ordinul nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare

Documentația se însușește de Consiliul Local , pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.

Potrivit art.36 alin (1) din Legea 18/1991 terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevazute la art. 26.

Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Avizul secretarului municipiului;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu, în suprafață de 893 mp, identificat prin: C.F. nr. 114595 Baia Mare nr. topo 3488/3/2/1.

Art.2. Se însușește documentația tehnică cadastrală, având ca obiect parcela de teren, în suprafață de 893 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu, identificat prin C.F. nr. 114595 Baia Mare nr. topo 3488/3/2/1, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Popoviciu Cornel-Gheorghe, anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Structura Arhitectului Șef - Serviciul de Cadastru, prin serviciile de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru;
- Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.
- O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUDESCHER ISTVAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

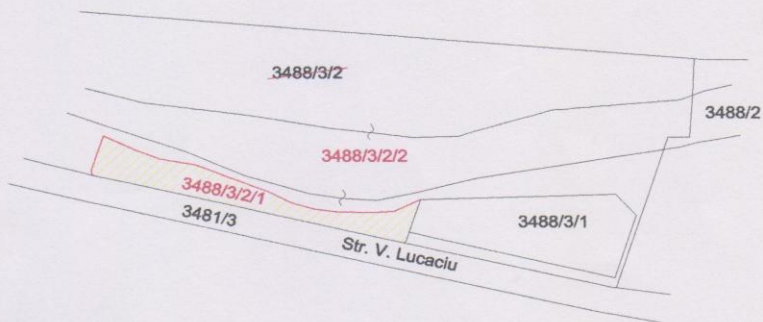
Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

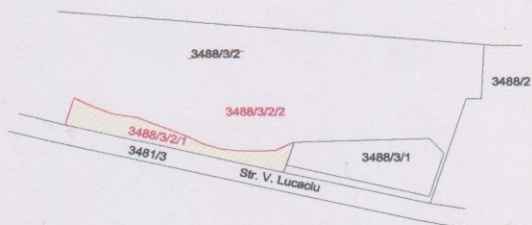
a imobilului cuprins in CF nr. 114595 Baia Mare
nr. topo 3488/3/2
UAT BAIA MARE

INTRAVILAN
UN IMOBIL

Scara 1:2000



Scara 1:2880



Scara 1:2000



Nota 1: Serveste pentru actualizare date

INAINTE DE DEZMEMBRARE					DUPA DEZMEMBRARE				
Nr. C.F.	Nr. TOPO	SUPRAFATA		PROPRIETAR	Nr. TOPO	SUPRAFATA		PROPRIETAR	
		Ha	mp			Ha	mp		
114595	3488/3/2	3	4914	Statul Roman	3488/3/2/1	0	893	Municipiul Baia Mare	
					3488/3/2/2	3	4021	Statul Roman	
	Total	3	4914		Total	3	4914		
DUPA ATRIBUIRE NR. CADASTRAL									
		Nr. TOPO		SUPRAFATA		PROPRIETAR		Nr. CAD.	
				Ha mp				Ha mp	
		3488/3/2/1		0 893		Municipiul Baia Mare		0 893	

Data Aprilie 2013


CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 SERIE RO-B.F. Nr. 09/18/2010
POPVICIU CORNEL-GHOERGHE
 Ing. Popoviciu Cornel
 Persoana fizica CATEGORIA

